

Кому ООО «Парус»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Калашникова, д. 11, корп. 3
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 июня 2017г

№ 04-302000- 23 -2017

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирные жилые дома в 105 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ.

(наименование объекта (этапа)

1 этап – дом 17

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

670049, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 105 мкр., д. 37

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:034406:335

строительный адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. 105-й

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 04-302000-05-2016, дата выдачи 22 января 2016, орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	12 302,2	11 973,3
в том числе надземной части	куб. м	10 026,0	10 037,2
Общая площадь	кв. м	2 536,8	3 206,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	336,6	-
Площадь встроено-пристроенных помещений (автостоянка)	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2 200,2	2 198,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1 007,9
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	54/2 200,2	54/2 198,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	42/1 605,0	42/1 600,9
2-комнатные	шт./кв. м	12/595,2	12/597,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сборные ж/б	Сборные ж/б
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Сборные ж/б	Сборные ж/б
Материалы кровли		профилированный лист	профилированный лист

Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов
дата выдачи 29 июня 2017 г., кадастровый инженер Самбудагва Елена Лодоевна, аттестат № 03-16-311.

Заместитель руководителя
 Администрация г. Улан-Удэ -
 председатель Комитета



20 17 г.

(подпись)

В.И. Хандаев
 (расшифровка подписи)